

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**Zadanie: „Modernizacja poprzez remont Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Gromniku,
gmina Gromnik”**

Data opracowania:

30.01.2026 r.

ST-00 WYMAGANIA OGÓLNE

1. Przedmiot robót

Przedmiotem robót jest modernizacja poprzez remont Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Gromniku.

Roboty należy wykonać zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- obowiązującymi Polskimi Normami i normami PN-EN,
- instrukcjami producentów zastosowanych materiałów.

ST-01 CYKLINOWANIE I RENOWACJA PARKIETU

Zakres robót

Roboty obejmują:

- zabezpieczenie elementów sali,
- cyklinowanie parkietu o powierzchni **290,30 m²**,
- szpachlowanie wszystkich szczelin,
- miejscową wymianę uszkodzonych klepek (jeżeli wystąpi),
- dwukrotne lakierowanie parkietu,
- wykonanie oznakowania boisk.

Wymagania materiałowe

Lakier powinien:

- posiadać przeznaczenie do sal sportowych,
- charakteryzować się wysoką odpornością na ścieranie,
- spełniać wymagania normy PN-EN 14904 lub równoważnej
- zapewniać odpowiedni współczynnik poślizgu.

Odbiór robót

Kontroli podlega:

- jednolitość powierzchni,
- brak widocznych rys,
- równomierność połysku,
- przyczepność powłoki,

- prawidłowość wykonania linii boisk.
-

ST-02 DEMONTAŻ WYPOSAŻENIA SPORTOWEGO

Zakres obejmuje demontaż: **18 kompletów** istniejącego wyposażenia sportowego.

Demontaż należy prowadzić bez uszkodzenia konstrukcji budynku.

ST-03 WYMIANA STOLARKI

Zakres:

- demontaż istniejącej stolarki,
- montaż nowych okien i drzwi,
- wykonanie obróbek.

Ilość:

8 kompletów

Wymagania

Okna:

- współczynnik przenikania ciepła zgodny z obowiązującymi Warunkami Technicznymi,
- pakiet trzyszybowy,
- nawiewniki higrosterowane (jeżeli wymagane).

Drzwi:

- odporne na intensywne użytkowanie,
 - wyposażone w okucia aluminiowe,
 - kolor uzgodniony z Zamawiającym.
-

ST-04 NAPRAWA TYNKÓW I MALOWANIE

Zakres:

- skucie odspojonych tynków,
- uzupełnienie ubytków,
- wykonanie gładzi,
- gruntowanie,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitu.

Materiały

Farby:

- lateksowe,
- klasa odporności na szorowanie I wg PN-EN 13300 lub równoważnej
- odporne na zabrudzenia,
- o podwyższonej odporności na uderzenia piłką.

ST-05 OCIEPLENIE STROPODACHU

Powierzchnia:

290,30 m²

Zakres robót

- przygotowanie podłoża,
- ułożenie paroizolacji,
- montaż wełny mineralnej grubości **30 cm**,
- wykonanie warstw zabezpieczających zgodnie z dokumentacją.

Parametry materiału

Wełna mineralna:

- $\lambda \leq 0,036 \text{ W/mK}$,
- klasa reakcji na ogień A1,
- gęstość odpowiednia do dachów płaskich.

ST-06 MONTAŻ WYPOSAŻENIA SPORTOWEGO

Zakres obejmuje dostawę i montaż:

- uchwyty i siatki do siatkówki – **3 komplety**
- tablice składane do koszykówki – **2 komplety**
- tablice do koszykówki mniejsze montowane na stałe – **4 komplety**
- drabinki gimnastyczne – **14 kompletów**
- bramki do piłki ręcznej z materacy– **2 komplety**
- wykonanie oznakowania boisk (malowanie linii do gry):
 - koszykówka,
 - siatkówka,
 - piłka ręczna.

Wymagania

Sprzęt powinien posiadać:

- deklarację właściwości użytkowych,
 - oznakowanie CE,
 - instrukcję użytkowania,
 - certyfikaty bezpieczeństwa.
-

ST-07 ŻALUZJE ZEWNĘTRZNE I PIŁKOCHWYTY

Zakres

Montaż:

- żaluzji zewnętrznych sterowanych elektrycznie – **7 kompletów**
- siatek ochronnych na okna.

Wymagania

Żaluzje:

- aluminiowe,
- napęd elektryczny 230 V,
- sterowanie centralne i lokalne,
- możliwość ręcznego awaryjnego podnoszenia.

Siatki:

- polipropylenowe,
 - bezwęzłowe,
 - odporne na promieniowanie UV.
-

ST-08 RAMPA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI

Zakres:

Dostawa i montaż składanej rampy mobilnej.

Parametry:

- długość **240 cm**
- aluminium
- powierzchnia antypoślizgowa
- nośność minimum **300 kg**

- możliwość składania
 - zabezpieczenie przed zsunieniem.
-

ST-09 ŚCIANKA WSPINACZKOWA

Zakres

Dostawa i montaż ścianki wspinaczkowej.

Parametry:

- wysokość **5 m**
 - dwa punkty asekuracyjne
 - panele wodoodporne
 - chwytów wspinaczkowe o różnym stopniu trudności
 - certyfikowane punkty asekuracyjne zgodne z odpowiednimi normami dla sztucznych ścian wspinaczkowych.
-

ST-10 NAGŁOŚNIENIE

Zakres

Dostawa i montaż:

- 12 głośników,
- wzmacniacza minimum **200 W**,
- miksera,
- 10 mikrofonów bezprzewodowych,
- kompletnego okablowania,
- uruchomienia systemu.

Wymagania

System powinien zapewniać:

- równomierne pokrycie dźwiękiem całej sali,
- możliwość współpracy z komputerem,
- wejścia Bluetooth oraz USB,
- możliwość podłączenia urządzeń zewnętrznych.

Po zakończeniu montażu należy przeprowadzić strojenie systemu i szkolenie użytkowników.

ST-11 WYMIANA WENTYLATORÓW SUFITOWYCH

Zakres:

Demontaż istniejących urządzeń.

Montaż: 2 sztuki

Parametry

Wentylatory:

- wentylator wyciągowy sufitowy współpracujący z wyrzutnią dachową
 - cicha praca, tj. nieprzekraczająca poziomu hałasu 55 dB(A),
 - sterowanie elektroniczne,
 - minimum trzy tryby prędkości pracy,
 - wydajność: minimum 1 900 m³/h (każdy z wentylatorów)
-

ST-12 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia:

- deklaracji właściwości użytkowych,
 - certyfikatów CE,
 - kart technicznych,
 - atestów higienicznych,
 - instrukcji eksploatacji,
 - protokołów pomiarów elektrycznych,
 - protokołów uruchomienia urządzeń,
 - kart gwarancyjnych.
-

ST-13 ODBIÓR ROBÓT

Odbiór będzie obejmował:

- odbiory robót zanikających,
- odbiory częściowe,
- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

Podstawą odbioru będzie:

- zgodność robót z dokumentacją,

- zgodność z niniejszą STWiORB,
- zgodność z obowiązującymi normami,
- pozytywne wyniki prób, badań i uruchomień.